

Κωνσταντίνος Δομαζάκης

(ως Ενεχυραστής)

και

ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.

ΣΥΜΒΑΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΝΕΧΥΡΟΥ ΕΠΙ ΑΥΛΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	ΟΡΙΣΜΟΙ	4
2.	ΕΝΕΧΥΡΟ ΕΠΙ ΜΕΤΟΧΩΝ	7
3.	ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ	7
4.	ΕΝΕΧΥΡΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	9
5.	ΣΥΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΕΝΕΧΥΡΟΥ	9
6.	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΨΗΦΟΥ	11
7.	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ	11
8.	ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ	11
9.	ΕΚΤΕΛΕΣΗ	12
10.	ΕΚΧΩΡΗΣΗ/ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	13
11.	ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ ΑΠΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ- ΣΩΡΕΥΤΙΚΗ ΑΣΚΗΣΗ	14
12.	ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ ΑΠΟ ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ	14
13.	ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΤΗΤΑ	15
14.	ΦΟΡΟΙ, ΔΑΠΑΝΕΣ, ΕΞΟΔΑ	16
15.	ΜΕΡΙΚΗ ΑΚΥΡΟΤΗΤΑ	17
16.	ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	16
17.	ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΤΥΠΟΣ	17
18.	ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ - ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ	17
19.	ΕΠΙΔΟΣΗ ΔΙΑ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗ	18
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι	19
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ	20
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ	22

Η παρούσα σύμβαση σύστασης ενεχύρου επί αϋλων ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αθηνών υπογράφεται την 27^η Σεπτεμβρίου 2019 μεταξύ:

Αφενός

του κ. **Κωνσταντίνου Δομαζάκη** του Στυλιανού, κατοίκου Ρεθύμνου Κρήτης, 15^ο χιλιόμετρο Εθνικής Οδού Ρεθύμνης-Ηρακλείου, κατόχου του δελτίου ΑΤ ΑΒ 187558/25.01.2006 //Α.Τ. Ρεθύμνου (καλούμένου εφεξής χάριν συντομίας ως ο «**Ενεχυραστής**»),

Αφετέρου

της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.**», πιστωτικού ιδρύματος το οποίο εδρεύει στην Αθήνα (οδός Σταδίου αριθ. 40), έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με αριθμό 6066/06/Β/86/05 και στο ΓΕΜΗ με αριθμό 000223701000, και το οποίο εκπροσωπείται για την υπογραφή του παρόντος από τους κ.κ. ~~Βασίλειο Χαμπάς του Περικλέους~~ και ~~Αικατερίνη Κουγιουμουτζή του Δημητρίου~~ (εφεξής καλούμενης η «**Τράπεζα**»),

Ντολώρα Αθανασία του Δημητρίου

εκ τρίτου

της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Ανώνυμος Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία**», που εδρεύει στο Ρέθυμνο Κρήτης (Θέση Λατζιμάς), 15^ο Χιλιόμετρο Εθνικής Οδού Ρεθύμνου-Ηρακλείου, και έχει καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 02205915 0000, νομίμως εκπροσωπούμενης (εφεξής καλούμενης η «**Εταιρεία**»).

Καθένας εκ των ανωτέρω αναφέρεται εφεξής ως το «**Μέρος**» ή από κοινού ως τα «**Μέρη**».

ΔΕΔΟΜΕΝΟΥ ΟΤΙ ο Ενεχυραστής έχει στην κυριότητά του Ένα Εκατομμύριο Τριακόσιες Έξι Χιλιάδες Πενήντα Επτά (1.306.057) κοινές άυλες ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές της Εταιρείας, που έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών με αριθμό ISIN GRS371113002 και με ονομαστική αξία Σαράντα Δύο Λεπτών του Ευρώ (€0,42) εκάστη, που αντιπροσωπεύουν ποσοστό 4,14% επί του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας,

ΔΕΔΟΜΕΝΟΥ ΟΤΙ η Τράπεζα έχει συνάψει και υπογράψει: 1) την υπ' αριθμ. 2735/3.9.1996 με την Εταιρεία Σύμβαση Παροχής Πίστωσης με Ανοιχτό (Αλληλόχρεο) Λογαριασμό (εφεξής, η «**Σύμβαση Παροχής Πίστωσης**» ή η «**ΣΑΑΛ**»), βάσει της οποίας χορήγησε στον Πιστούχο/Οφειλέτη πίστωση μέχρι του ποσού των Ευρώ επτακοσίων εξήντα τριών χιλιάδων είκοσι δυο και εβδομήντα τεσσάρων λεπτών (Ευρώ 763.022,74), υπό τους όρους και τις συμφωνίες που διαλαμβάνονται σε αυτή.

Το ποσό της πιστώσεως αυξήθηκε με τις από 1.4.1998, 22.11.2001, 20.9.2002 και 23.7.2003 πρόσθετες πράξεις αυξήσεως και έτσι το συνολικό ποσό της πιστώσεως ανήλθε τελικά στο ποσό των Ευρώ δέκα εννέα εκατομμυρίων (€ 19.000.000).

2) το από 14.03.2018 Ιδιωτικό Συμφωνητικό για την Αναδιάρθρωση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων- Συμφωνία Πιστωτών (εφεξής, το «**Μνημόνιο**»), και 3) την από 22.7.2019 συμφωνία Standstill Agreement/MoU σχετικά με την συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας.

ΔΕΔΟΜΕΝΟΥ ΟΤΙ η ο Ενεχυραστής, δυνάμει της από 14.09.2019 επιστολής του, μεταξύ άλλων, προς την Τράπεζα και προκειμένου η Τράπεζα και οι λοιποί παραλήπτες της ως άνω επιστολής να εξετάσουν στη συνέχεια αίτημα της Εταιρείας για την χορήγηση άμεσης ενδιάμεσης χρηματοδότησης ποσού τρία εκατομμύρια ευρώ (€3.000.000), ανέλαβε την υποχρέωση να προβεί στη σύσταση του ενεχύρου που προβλέπεται από την παρούσα σύμβαση επί των μετοχών της Εταιρείας που κατέχει προς εξασφάλιση των υποχρεώσεων της Εταιρείας από την ΣΑΑΛ και το Μνημόνιο.

ΔΕΔΟΜΕΝΟΥ ΟΤΙ, για την εξασφάλιση των Εξασφαλιζομένων Απαιτήσεων (όπως ορίζονται κατωτέρω) ο Ενεχυραστής επιθυμεί να προβεί στη σύσταση ενεχύρου επί των Ενεχυραζομένων Μετοχών (όπως ορίζονται κατωτέρω) και να εκχωρήσει εξασφαλιστικά τις Ενεχυραζόμενες Απαιτήσεις (όπως ορίζονται κατωτέρω) σύμφωνα με και υπό τους όρους της παρούσας Σύμβασης.

ΗΔΗ ΔΙΑ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ, τα Μέρη ρητά συμφωνούν και συνομολογούν τα ακόλουθα:

1. ΟΡΙΣΜΟΙ

1.1 Στην παρούσα Σύμβαση:

Γεγονός Εκτέλεσης

σημαίνει την κοινοποίηση από την Τράπεζα προς τον Ενεχυραστή είτε ειδοποίησης ότι έχει επέλθει Γεγονός Καταγγελίας σύμφωνα με τον σχετικό όρο της ΣΑΑΛ είτε ειδοποίησης ότι ασκούνται τα δικαιώματα εκ της παρούσας Σύμβασης για την ικανοποίηση ληξιπρόθεσμης Εξασφαλιζόμενης Απαιτήσης (ανεξαρτήτως καταγγελίας κατά τον σχετικό όρο της ΣΑΑΛ ή του Μνημονίου).



Ενεχυραζόμενες Απαιτήσεις	σημαίνει το σύνολο των υφισταμένων και μελλοντικών απαιτήσεων του Ενεχυραστή κατά της Εταιρείας, ληξιπρόθεσμων ή μη και ανεξαρτήτως από το αν τελούν ή όχι υπό αίρεση, που απορρέουν από ή τελούν σε σχέση με τις Ενεχυραζόμενες Μετοχές και τα Μερίσματα, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά του συνόλου των παρεπομένων ή συναφών αξιώσεων του Ενεχυραστή για μερίσματα, τόκους, έξοδα, διαφέρον κτλ. καθώς και των αγωγών και του δικαιώματος είσπραξης των εν λόγω απαιτήσεων, δικαστικώς ή εξωδίκως, τα οποία εκχωρούνται και μεταβιβάζονται στην Τράπεζα βάσει των όρων της παρούσας Σύμβασης,
Ενεχυραζόμενες Μετοχές	σημαίνει τις Μετοχές και τις Πρόσθετες Μετοχές,
Ενέχυρο	έχει στο νόημα που αποδίδεται σε αυτόν τον όρο στον Όρο 2.1 της παρούσας,
Εξασφαλιζόμενες Απαιτήσεις	σημαίνει το σύνολο των υφισταμένων και μελλοντικών απαιτήσεων της Τράπεζας κατά της Εταιρείας ή/και κατά του Ενεχυραστή, οι οποίες απορρέουν (α) από την ΣΑΑΛ, όπως ισχύουν σήμερα και τυχόν συμπληρωθεί ή τροποποιηθεί, συμπεριλαμβανόμενης προς άρση πάσης αμφιβολίας κάθε σχετικής απαίτησης για καταβολή τόκων, δαπανών, δικαστικών ή άλλων εξόδων, με τα οποία επιβαρύνθηκε η Τράπεζα σε σχέση με την κατάρτιση, εφαρμογή και εκτέλεση της ΣΑΑΛ, και (β) από το Μνημόνιο.
ΕΧΑΕ	σημαίνει την εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνικά Χρηματιστήρια – Χρηματιστήριο Αθηνών Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών», που εδρεύει στην Αθήνα, επί της Λεωφόρου Αθηνών αριθ. 110, ή οποιαδήποτε θυγατρική εταιρεία αυτής,
Ημερομηνία Αποπληρωμής	σημαίνει την ημερομηνία κατά την οποία το σύνολο των Εξασφαλιζόμενων Απαιτήσεων έχουν ολοσχερώς και προσηκόντως εξοφληθεί σύμφωνα με τους όρους της ΣΑΑΛ και του Μνημονίου κατά την απόλυτη κρίση της Τράπεζας,

**Ημερομηνία
Εκτέλεσης**

σημαίνει την ημερομηνία κατά την οποία επέρχεται Γεγονός Εκτέλεσης,

**Κανονισμός
Λειτουργίας ΣΑΤ**

σημαίνει τον «Κανονισμό Λειτουργίας του Συστήματος Άυλων Τίτλων», όπως εκάστοτε ισχύει, που εκδόθηκε δυνάμει της υπ' αριθ. 3/304/10.6.2004 αποφάσεως του διοικητικού συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

Λογαριασμός Αξιών

σημαίνει τον λογαριασμό αξιών υπ' αριθ. 0536451949-2 του Ενεχυραστή που τηρείται στην ΕΧΑΕ και τον οποίον χειρίζεται ο Χειριστής του Ενεχυραστή,

Μερίσματα

σημαίνει τα μερίσματα, τα προμερίσματα και κάθε άλλη διανομή τοις μετρητοίς ή σε είδος, που λαμβάνει χώρα, έχει αποφασισθεί ή είναι καταβλητέα αναφορικά με τις Ενεχυραζόμενες Μετοχές, περιλαμβανομένης κάθε τυχόν επιστροφής κεφαλαίου, κάθε προσόδου, καρπού, τόκου, bonus, που τυχόν προκύπτει ή σχετίζεται με τις Ενεχυραζόμενες Μετοχές,

Μετοχές

σημαίνει Ένα Εκατομμύριο Τριακόσιες Έξι Χιλιάδες Πενήντα Επτά (1.306.057) κοινές άυλες ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές της Εταιρείας που ανήκουν στον Ενεχυραστή, με αριθμό ISIN GRS371113002 και με ονομαστική αξία Ευρώ Σαράντα Δύο Λεπτά του Ευρώ (€0,42) εκάστη, που αντιπροσωπεύουν ποσοστό 4,14% επί του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, και έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών, όπως περιγράφονται στο Παράρτημα Ι της παρούσας Σύμβασης, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

**Περίοδος
Εξασφάλισης**

σημαίνει τη χρονική περίοδο που ξεκινά από την ημερομηνία της παρούσας και λήγει την Ημερομηνία Αποπληρωμής,

Πρόσθετες Μετοχές

έχει τη σημασία που αποδίδεται στον όρο αυτό στον Όρο 4 της παρούσας Σύμβασης,

**Χειριστής
του Ενεχυραστή**

σημαίνει την εταιρεία με την επωνυμία ΚΑΠΠΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.
(κωδικός υπ' αριθ. 146) υπό την ιδιότητά της ως χειριστή του
Λογαριασμού Αξιών του Ενεχυραστή.

- 1.2. Όροι με κεφαλαία που χρησιμοποιούνται και δεν προσδιορίζονται στην παρούσα Σύμβαση θα έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στην ΣΑΑΛ ή/και στο Μνημόνιο ανάλογα με την περίπτωση.

2. ΕΝΕΧΥΡΟ ΕΠΙ ΜΕΤΟΧΩΝ

- 2.1 Για την εξασφάλιση της προσήκουσας και ακριβόχρονης εκπλήρωσης, απόσβεσης και εκτέλεσης των Εξασφαλιζομένων Απαιτήσεων, ο Ενεχυραστής διά της παρούσας συστήνει ανεκκλήτως, άνευ όρων και αιρέσεων και σύμφωνα με το ν.δ. 17.7/13.8.1923 τις σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα και τον Ν.4548/2018, ενέχυρο πρώτης τάξης επί των Μετοχών και των Ενεχυραζομένων Απαιτήσεων (το «**Ενέχυρο**»), υπέρ της Τράπεζας, ως διαρκή ασφάλεια των Εξασφαλιζομένων Απαιτήσεων για όλη τη διάρκεια της Περιόδου Εξασφάλισης, και η Τράπεζα αποδέχεται τη σύσταση του Ενεχύρου.
- 2.2 Ρητώς συμφωνείται ότι η Τράπεζα θα εμφανίζεται ως ενεχυρούχος δανειστής των Ενεχυραζομένων Μετοχών στην ΕΧΑΕ.
- 2.3 Σε περίπτωση που η ΣΑΑΛ αναγνωρισθεί ως ή κηρυχθεί άκυρη, τότε η παρούσα Σύμβαση και τα δια αυτής συνιστώμενα εξασφαλιστικά δικαιώματα παραμένουν σε πλήρη ισχύ ως εξασφάλιση οποιασδήποτε άλλης αξίωσης, απαίτησης ή δικαιώματος από οποιαδήποτε αιτία, κατά μετατροπή, επαναχαρακτηρισμό ή καθ' οιονδήποτε άλλο τρόπο υποκατάσταση των Εξασφαλιζομένων Απαιτήσεων, συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικώς, τυχόν αξιώσεων αδικαιολόγητου πλουτισμού.
- 2.4 Το εξασφαλιστικό δικαίωμα που συστήνεται με την παρούσα Σύμβαση είναι ανεξάρτητο από οποιοδήποτε άλλο υφιστάμενο ή μελλοντικό εξασφαλιστικό δικαίωμα, αξίωση, άλλο δικαίωμα ή ένδικο βοήθημα ή μέσο, το οποίο διαθέτει ήδη η Τράπεζα εκ του νόμου ή δυνάμει συμβάσεως.

3. ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ

- 3.1 Με την επιφύλαξη των διατάξεων του Όρου 3.2. κατωτέρω, ο Ενεχυραστής διά της παρούσας εκχωρεί και μεταβιβάζει αιτία ενεχύρου στην Τράπεζα τις Ενεχυραζόμενες

Απαιτήσεις και η Τράπεζα με την παρούσα αποδέχεται την εκχώρηση και μεταβίβαση σε αυτήν των Ενεχυραζομένων Απαιτήσεων.

- 3.2 Ο Ενεχυραστής υποχρεούται να μεριμνήσει ώστε άμεσα και σε κάθε περίπτωση εντός δύο (2) Εργασίμων Ημερών από την ημερομηνία της παρούσης Σύμβασης η Εταιρεία να αναγνωρίσει το ενέχυρο και την εκχώρηση που προβλέπονται από την παρούσα και αναλάβει να συμμορφώνεται με τις σχετικές εντολές της Τράπεζας, σύμφωνα με τον Όρο 3.4 της παρούσης, σε κάθε περίπτωση υπογράφοντας και παραδίδοντας στην Τράπεζα έντυπο αναγνώρισης, κατά το υπόδειγμα του Παραρτήματος ΙΙΙ της παρούσης,
- 3.3 Με την επιφύλαξη των υποχρεώσεων του Ενεχυραστή από τον Όρο 3.3 της παρούσης, τα Μέρη συμφωνούν και ο Ενεχυραστής με την παρούσα ρητά εξουσιοδοτεί και εντέλλεται την Εταιρεία:

(α) κατόπιν της παραλαβής από την Εταιρεία κοινοποίησης από την Τράπεζα ότι επήλθε Γεγονός Εκτέλεσης, να καταβάλλει στην Τράπεζα ή σε οποιονδήποτε αντιπρόσωπο ή υποκατάστατό της, οποιοδήποτε ποσό σχετικά με τις Ενεχυραζόμενες Μετοχές και τις Ενεχυραζόμενες Απαιτήσεις (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά μέρισμα ή ποσό επιστροφής κεφαλαίου κλπ),

(β) να αναγνωρίσει την ενεχύρωση των Ενεχυραζομένων Μετοχών και των Ενεχυραζομένων Απαιτήσεων, που προβλέπεται από την παρούσα, και

(γ) να συμμορφώνεται με τις σχετικές εντολές της Τράπεζας, που σχετίζονται με τις Ενεχυραζόμενες Μετοχές και τις Ενεχυραζόμενες Απαιτήσεις, σε κάθε περίπτωση υπογράφοντας και παραδίδοντας στην Τράπεζα έντυπο αναγνώρισης, κατά το υπόδειγμα του Παραρτήματος ΙΙΙ της παρούσης.

- 3.4 Ο Ενεχυραστής επιβεβαιώνει με την παρούσα ότι οι εξουσίες και οι εντολές που χορηγούνται στην Εταιρεία δυνάμει του Όρου 3.4 της παρούσης είναι ανέκκλητες, σύμφωνα με τα άρθρα 218 και 724 του Αστικού Κώδικα, αφού χορηγούνται και προς το συμφέρον της Τράπεζας και παραμένουν σε ισχύ και στις περιπτώσεις που αναφέρονται στα άρθρα 223 και 726 του Αστικού Κώδικα.
- 3.5 Ο Ενεχυραστής ρητώς δεσμεύεται με την παρούσα ότι, καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Εξασφάλισης, δεν θα επιτρέψει οιαδήποτε περαιτέρω εκχώρηση και/ή μεταβίβαση των υφισταμένων και μελλοντικών δικαιωμάτων του να εισπράξει

οιαδήποτε από τα Μέρηματα, τις Ενεχυραζόμενες Απαιτήσεις και οποιοδήποτε ποσό από τις Πρόσθετες Μετοχές.

4. ΕΝΕΧΥΡΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

4.1 Ρητώς συνομολογείται ότι το Ενεχύρο θα εκτείνεται αυτομάτως, σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις της παρούσας, σε οποιεσδήποτε νέες μετοχές της Εταιρείας (οι «Πρόσθετες Μετοχές»):

(α) οι οποίες τυχόν εκδοθούν και διανεμηθούν από την Εταιρεία στον Ενεχυραστή κατ' αναλογία των Μετοχών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, του Αναγκαστικού Νόμου 148/1967, όπως εκάστοτε ισχύει, ή σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού της Εταιρείας, ανεξάρτητα από το αν οι νέες αυτές μετοχές εκδίδονται κατόπιν κεφαλαιοποίησης αποθεματικών ή αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας ή με άλλο τρόπο, υπό την προϋπόθεση ότι ο Ενεχυραστής θα δικαιούται να λάβει τις νέες αυτές μετοχές με την ιδιότητά του ως κυρίου των Μετοχών και κατ' αναλογία με το ποσοστό του μετοχικού κεφαλαίου που αντιπροσωπεύουν οι Μετοχές ή και πλέον τούτου,

(β) οι οποίες τυχόν εκδοθούν και διανεμηθούν δωρεάν από την Εταιρεία στον Ενεχυραστή κατ' αναλογία των Μετοχών, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου, εν είδει ελαχίστου ή πρόσθετων μερισμάτων αναφορικά με τις Μετοχές και

(γ) τις οποίες δικαιούται να λάβει ο Ενεχυραστής ως αποτέλεσμα συγχώνευσης, διάσπασης, απόσχισης ή άλλης εταιρικής αναδιάρθρωσης ή εταιρικού μετασχηματισμού της Εταιρείας.

4.2 Σε περίπτωση που εκδοθούν από την Εταιρεία Πρόσθετες Μετοχές, οι διατάξεις των Όρων 2, 5 και 8 της παρούσης θα εφαρμόζονται και για τις Πρόσθετες Μετοχές, ενώ τα Μέρη ρητά αναλαμβάνουν την υποχρέωση να προβούν σε οιαδήποτε απαραίτητη πράξη για την ολοκλήρωση της συστάσεως του Ενεχύρου επί των Προσθέτων Μετοχών, συμπεριλαμβανομένων των αναφερομένων υπό τον Όρο 5 της παρούσης.

5. ΣΥΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΕΝΕΧΥΡΟΥ

5.1 Για τους σκοπούς σύστασης του ενεχύρου που συνιστάται με την παρούσα Σύμβαση επί των Μετοχών, ο Ενεχυραστής υποχρεούται:

(α) κατά την ημερομηνία της παρούσας να παράσχει εντολή προς τον Χειριστή του να προβεί σε κάθε πράξη που απαιτείται εκ του νόμου για την ολοκλήρωση της σύστασης του ενεχύρου που συνιστάται δυνάμει της παρούσας Σύμβασης,

περιλαμβανομένων ενδεικτικά της μεταβίβασης και καταχώρισης των Μετοχών στον ειδικό λογαριασμό του Λογαριασμού Αξιών του που τηρείται στην ΕΧΑΕ σύμφωνα με τα άρθρα 15 και 48 του Κανονισμού Λειτουργίας ΣΑΤ,

(β) εντός δύο (2) Εργασίμων Ημερών από την ημερομηνία της παρούσας, να επιδώσει με δικαστικό επιμελητή προς το Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων: (i) την παρούσα Σύμβαση και (ii) το ειδικό έντυπο αίτησης καταχώρισης ενεχύρου της ΕΧΑΕ («γνωστοποίηση σύστασης ενεχύρου επί άυλων κινητών αξιών»), προσηκόντως συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από την Τράπεζα, το οποίο επισυνάπτεται στη παρούσα ως Παράρτημα II και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής,

(γ) εντός τριών (3) Εργασίμων Ημερών από την ημερομηνία της παρούσας, να επιδώσει επικυρωμένο αντίγραφο της παρούσας Σύμβασης με δικαστικό επιμελητή στην Εταιρεία,

(i) σύμφωνα με το άρθρο 39 του νομοθετικού διατάγματος 17.7./13.8.1923 και

(ii) προκειμένου η παρούσα Σύμβαση να λάβει βέβαιη χρονολογία σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

(δ) Να παραδώσει στην Τράπεζα εντός τεσσάρων (4) Εργασίμων Ημερών από την ημερομηνία της παρούσας (i) επικυρωμένα αντίγραφα των εκθέσεων επιδόσεων που έλαβαν χώρα σύμφωνα με τα εδάφια (β) και (γ) ανωτέρω,

(ε) να παραδώσει εντός δύο (2) Εργασίμων Ημερών από την έκδοσή της από την ΕΧΑΕ, βεβαίωση της ΕΧΑΕ με την οποία θα αποδεικνύεται ότι το ενέχυρο που συστήνεται δυνάμει της παρούσας Σύμβασης επί των Μετοχών έχει νομίμως καταχωρηθεί στην ΕΧΑΕ, και

(στ) χωρίς υπαίτια καθυστέρηση να συντάξει, υποβάλει, επιδώσει και καταχωρήσει στην Εταιρεία ή σε οποιαδήποτε αρμόδια αρχή, περιλαμβανομένης ενδεικτικά της ΕΧΑΕ, οιοδήποτε έγγραφο υποδείξει η Τράπεζα, για τους σκοπούς της έγκυρης σύστασης του ενεχύρου επί των Μετοχών.

5.2 Με την επιφύλαξη των υποχρεώσεων του σύμφωνα με τον Όρο 5.1 της παρούσας, ο Ενεχυραστής ρητώς εξουσιοδοτεί και εντέλλεται την Τράπεζα (η οποία πληρεξουσιότητα και εντολή θα είναι ανέκκλητες αφού συμφωνούνται για την προστασία των συμφερόντων και της Τράπεζας κατά τα άρθρα 218 και 724 του Αστικού Κώδικα και θα παραμένουν σε ισχύ στις περιπτώσεις που αναφέρονται στα άρθρα 223 και 726 του Αστικού Κώδικα) να προβεί η ίδια στην καταχώριση της παρούσας Σύμβασης στην ΕΧΑΕ

κατά τον χρόνο που αυτή θεωρεί κατάλληλο και για τον σκοπό αυτό να προβεί στην επίδοση της παρούσας Σύμβασης στην ΕΧΑΕ μέσω δικαστικού επιμελητή, να συντάξει, υπογράψει και παραδώσει οιαδήποτε δήλωση, κοινοποίηση ή άλλο έγγραφο που θεωρεί κατά την διακριτική της ευχέρεια αναγκαίο ή προσήκον, να παρέχει εντολές προς την ΕΧΑΕ, να προβεί στην επίδοση της παρούσας Σύμβασης στην Εταιρεία με αρμόδιο δικαστικό επιμελητή και εν γένει να προβαίνει σε οιαδήποτε ενέργεια για τη σύσταση του ενεχύρου που χορηγείται δια της παρούσας και της ολοκλήρωσης των διαδικασιών καταχώρισης της παρούσας Σύμβασης στην ΕΧΑΕ, χωρίς να απαιτείται οποιαδήποτε περαιτέρω ενέργεια, συναίνεση ή έγκριση από την Εταιρεία.

6. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΨΗΦΟΥ

- 6.1 Ο Ενεχυραστής με την παρούσα εκχωρεί στην Τράπεζα το δικαίωμα ψήφου των Ενεχυρασμένων Μετοχών του το οποίο θα ασκείται από την Τράπεζα σε όλες τις συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρείας.

7. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

Με την επιφύλαξη των οριζόμενων υπό τον Όρο 4 ανωτέρω, ο Ενεχυραστής, κατά τη διάρκεια της παρούσας Σύμβασης, υποχρεούται να ασκεί τα δικαιώματα προτίμησης που απορρέουν από τις Ενεχυραζόμενες Μετοχές και να προβαίνει σε όλες τις σχετικές καταβολές για την κάλυψη νέων μετοχών. Σε περίπτωση που ο Ενεχυραστής δεν καταβάλει τα ποσά που απαιτούνται για την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησής της, η Τράπεζα δύναται να προβεί στη σχετική καταβολή εκ μέρους του Ενεχυραστή. Τα ποσά που θα καταβληθούν από την Τράπεζα θα είναι καταβλητέα εντόκως (με επιτόκιο που ισούται με το ισχύον επιτόκιο της ΣΑΑΛ) σε πρώτη ζήτηση από τον Ενεχυραστή και μέχρι να καταβληθούν συμπεριλαμβάνονται στις Εξασφαλιζόμενες Απαιτήσεις.

8. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ

- 8.1 Ο Ενεχυραστής με την παρούσα δηλώνει και εγγυάται στην Τράπεζα ότι:

(α) είναι αποκλειστικός, πλήρης και αδιαφιλονίκητος κύριος των Μετοχών που εμφανίζονται ως αναλογούσες σε αυτόν στο Παράρτημα Ι της παρούσας Σύμβασης,

(β) οι Μετοχές έχουν εκδοθεί εγκύρως, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένες και είναι ελεύθερα μεταβιβάσιμες,

(γ) με εξαίρεση του δια της παρούσης συνιστωμένου Ενεχύρου, οι Μετοχές είναι ελεύθερες από κάθε απαίτηση, δικαίωμα, βάρος, ενέχυρο, συμβατικό ή άλλο δικαίωμα οιοδήποτε τρίτου και δεν υφίστανται συμφωνίες σε ισχύ που να παρέχουν δικαίωμα

σε οιοδήποτε πρόσωπο για τη σύσταση οποιουδήποτε βάρους, ενεχύρου, ή άλλου συμβατικού ή μη δικαιώματος,

(δ) δεν υφίστανται δικαιώματα κάλυψης, προαίρεσης, μετατροπής ή συμφωνίες οιοδήποτε είδους για την αγορά ή με άλλο τρόπο απόκτηση οιασδήποτε εκ των Ενεχυραζόμενων Μετοχών ή οποιαδήποτε αξιόγραφα ή υποχρεώσεις οποιασδήποτε μορφής μετατρέψιμες σε Ενεχυραζόμενες Μετοχές,

(ε) δια της παρούσης Συμβάσεως συνιστώνται υπέρ της Τράπεζας έγκυρα εξασφαλιστικά δικαιώματα πρώτης τάξης προς εξασφάλιση των Εξασφαλιζόμενων Απαιτήσεων,

(στ) όλες οι απαραίτητες διοικητικές ή άλλες άδειες και εγκρίσεις που απαιτούνται κατά την κείμενη νομοθεσία (αν απαιτούνται) για την έγκυρη σύσταση του ενεχύρου επί των Ενεχυραζόμενων Μετοχών έχουν ληφθεί και είναι σε πλήρη ισχύ,

(ζ) η ανάληψη και εκπλήρωση από αυτόν των υποχρεώσεων του που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση δεν αντίκειται σε (i) οποιονδήποτε εφαρμοστέο νόμο ή κανονιστική πράξη ή (ii) οποιαδήποτε σύμβαση ή έγγραφο που τον δεσμεύει και

(η) Η παρούσα Σύμβαση και το ενέχυρο που συστήνεται δυνάμει αυτής είναι νόμιμα και ισχυρά και συνιστούν δεσμευτικές υποχρεώσεις του Ενεχυραστή, είναι εκτελεστά σύμφωνα με τους όρους τους και σύμφωνα με κάθε εφαρμοστέο νόμο καθώς και σύμφωνα με τις διαδικασίες της ΕΧΑΕ που ισχύουν κατά την Ημερομηνία Εκτέλεσης.

8.2 Οι δηλώσεις και διαβεβαιώσεις, στις οποίες προβαίνει ο Ενεχυραστής σύμφωνα με τον παρόντα Όρο 8 κατά την ημερομηνία της παρούσης, θεωρείται ότι επαναλαμβάνονται κάθε ημέρα της Περιόδου Εξασφάλισης αναφορικά με τα γεγονότα και τις περιστάσεις που εκάστοτε υφίστανται.

8.3 Ο Ενεχυραστής ρητώς δεσμεύεται δια της παρούσας ότι, καθ' όλη την Περίοδο Εξασφάλισης, δεν θα προβεί στη σύσταση οποιουδήποτε βάρους, ενεχύρου ή άλλου δικαιώματος εξασφάλισης υπέρ οποιουδήποτε τρίτου προσώπου επί των Ενεχυραζόμενων Μετοχών κατά παράβαση των ανωτέρω υποχρεώσεων.

9. ΕΚΤΕΛΕΣΗ

9.1 Οποιαδήποτε στιγμή, η Τράπεζα, δικαιούται να ασκεί, καθώς και όταν, κατά την απόλυτη διακριτική της ευχέρεια, το θεωρεί κατάλληλο, οιοδήποτε δικαίωμά της από την παρούσα Σύμβαση ή εκ του νόμου και ειδικότερα δικαιούται ενδεικτικά να:

(α) ρευστοποιεί όλες ή ορισμένες εκ των Ενεχυραζομένων Μετοχών με οποιοδήποτε τρόπο προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία, περιλαμβανομένου του Κανονισμού Λειτουργίας ΣΑΤ, καθώς και να προβαίνει σε οιαδήποτε άλλη πράξη προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία για τη ρευστοποίηση των Ενεχυραζομένων Μετοχών και την ικανοποίηση των Εξασφαλιζόμενων Απαιτήσεων εκ της ρευστοποίησης αυτής,

(β) δέχεται και εισπράττει κάθε ποσό καταβλητέο στον Ενεχυραστή σε σχέση με τις Ενεχυραζόμενες Μετοχές και τις Ενεχυραζόμενες Απαιτήσεις,

(γ) ασκεί τις Ενεχυραζόμενες Απαιτήσεις και τα δικαιώματα ψήφου των Ενεχυραζόμενων Μετοχών καθ' οιονδήποτε τρόπο θεωρεί κατάλληλο και

(δ) ενεργεί εν γένει σε σχέση με τις Ενεχυραζόμενες Μετοχές και τις Ενεχυραζόμενες Απαιτήσεις κατά τρόπο που η Τράπεζα θεωρεί κατάλληλο.

9.2 Οποιαδήποτε στιγμή, η Τράπεζα, δικαιούται να κάνει χρήση των Ενεχυραζόμενων Απαιτήσεων και των Ενεχυραζόμενων Μετοχών ή του προϊόντος αυτών, κατά τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα Σύμβαση και τον νόμο, για την ικανοποίηση των Εξασφαλιζόμενων Απαιτήσεων ή το μέρος αυτών, το οποίο είναι εκάστοτε ληξιπρόθεσμο και καταβλητέο, σύμφωνα με τους όρους της ΣΑΑΛ και του Μνημονίου, και η εν λόγω χρήση θα υπερισχύει έναντι οιασδήποτε χρήσης από τον Ενεχυραστή.

9.3 Αν κατά την κρίση της Τράπεζας οι Εξασφαλιζόμενες Απαιτήσεις έχουν ολοσχερώς και προσηκόντως εξοφληθεί, χωρίς όρους και ανέκκλητα, η Τράπεζα θα καταβάλει ή/και θα μεταβιβάσει στον Ενεχυραστή (με έξοδα του τελευταίου) εντός πέντε (5) Εργασίμων Ημερών το τυχόν υπερβάλλον (αν υφίσταται) των Ενεχυραζόμενων Μετοχών ή/και των Ενεχυραζόμενων Απαιτήσεων ή του προϊόντος αυτών, αναλόγως την περίπτωση, το οποίο η ίδια κατέχει κατόπιν της άσκησης των δικαιωμάτων της υπό την παρούσα Σύμβαση.

10. ΕΚΧΩΡΗΣΗ/ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

10.1 Η παρούσα Σύμβαση καταρτίζεται και ισχύει υπέρ των εκδοχέων, ειδικών και καθολικών διαδόχων της Τράπεζας σύμφωνα με τους όρους της ΣΑΑΛ, του Μνημονίου, τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και του άρθρου 455 ΑΚ.

10.2 Σε περίπτωση εκχώρησης ή μεταβίβασης δικαιωμάτων και/ή απαιτήσεων σχετικών με το σύνολο ή μέρος των Εξασφαλιζόμενων Απαιτήσεων προς τρίτο μέρος ή σε περίπτωση υποκατάστασης των μερών στην ΣΑΑΛ ή το Μνημόνιο ή ανανέωσης του συνόλου ή μέρους των Εξασφαλιζόμενων Απαιτήσεων, ο Ενεχυραστής δια της

παρούσης συναινεί ανεκκλήτως σύμφωνα με τα άρθρα 439, 458 και 459 του Αστικού Κώδικα, όπως η παρούσα Σύμβαση ισχύσει ως ασφάλεια για τις εκχωρηθείσες, μεταβιβασθείσες ή ανανεωθείσες Εξασφαλιζόμενες Απαιτήσεις υπέρ του εν λόγω υποκαταστάτου, δικαιοδόχου ή εκδοχέα.

- 10.3 Ο Ενεχυραστής δεν δικαιούται να ανανεώσει, μεταβιβάσει, εκχωρήσει, ενεχυράσει ή επιβαρύνει με εξασφαλιστικό δικαίωμα τα δικαιώματα, απαιτήσεις και/ή υποχρεώσεις του από την παρούσα.

11. ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ ΑΠΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ- ΣΩΡΕΥΤΙΚΗ ΑΣΚΗΣΗ

- 11.1 Τα δικαιώματα της Τράπεζας βάσει της παρούσας Σύμβασης:

(α) μπορούν να ασκούνται όσο συχνά είναι αναγκαίο και ανεξάρτητα από το ληξιπρόθεσμο ή μη των Εξασφαλιζόμενων Απαιτήσεων, χάριν των Εξασφαλιζόμενων Απαιτήσεων,

(β) ισχύουν σωρευτικώς και δεν αποκλείουν άλλα δικαιώματά της, τα οποία προβλέπονται από τις γενικές διατάξεις της νομοθεσίας, την ΣΑΑΛ και το Μνημόνιο και

(γ) είναι ανεξάρτητα των ήδη υφισταμένων δικαιωμάτων της και δεν επηρεάζονται από την ύπαρξη άλλου εξασφαλιστικού ή άλλου δικαιώματος των Εξασφαλιζόμενων Μερών αναφορικά με τις Εξασφαλιζόμενες Απαιτήσεις και είναι εκτελεστά ανεξαρτήτως της εκτελεστότητας άλλων τέτοιων δικαιωμάτων.

- 11.2 Η Τράπεζα μπορεί να παραιτηθεί των δικαιωμάτων της από την παρούσα Σύμβαση μόνον εγγράφως και ειδικώς, ενώ οποιαδήποτε καθυστέρηση στην άσκηση ή η μη άσκηση αυτών δεν αποτελεί παραίτηση από το εν λόγω δικαίωμα.

12. ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ ΑΠΟ ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ

- 12.1 Οι υποχρεώσεις του Ενεχυραστή από την παρούσα Σύμβαση δεν εξαλείφονται ούτε επηρεάζονται από οποιοδήποτε γεγονός, πράξη ή παράλειψη, η οποία, ελλείψει του παρόντος όρου, θα μπορούσε να απαλλάξει εν όλω ή εν μέρει τον Ενεχυραστή από τις



υποχρεώσεις του, οι οποίες απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση ή την ΣΑΑΛ, ή το Μνημόνιο, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικώς των κατωτέρω:

(α) οποιασδήποτε παράτασης εξόφλησης οφειλής, παραχώρησης, παραίτησης από δικαίωμα ή χορήγησης συναίνεσης από τον Ενεχυραστή ή σύναψης συμβιβασμού μεταξύ του Ενεχυραστή και οποιουδήποτε άλλου προσώπου ή

(β) κάθε τροποποίησης ή αντικατάστασης της ΣΑΑΛ, του Μνημονίου ή άλλου εγγράφου ή ασφάλειας ή

(γ) της αδυναμίας εκτέλεσως ή αδυναμίας εκπλήρωσης οποιασδήποτε υποχρέωσης του Ενεχυραστή ή τυχόν άλλου προσώπου απορρέουσα από οποιοδήποτε από την ΣΑΑΛ, το Μνημόνιο ή άλλο έγγραφο ή εξασφάλιση,

ώστε οι υποχρεώσεις του Ενεχυραστή δυνάμει της παρούσας Σύμβασης να παραμένουν σε πλήρη ισχύ και η παρούσα Σύμβαση να ερμηνεύεται αναλόγως, σαν να μην υφίστατο δηλαδή τέτοιο γεγονός, πράξη ή παράλειψη.

12.2 Η Τράπεζα δεν υποχρεούται να γνωρίζει ή να ερευνά την ύπαρξη αρμοδιοτήτων ή εξουσιών του Ενεχυραστή ή των αντίστοιχων υπάλληλων ή εκπροσώπων του.

12.3 Ο Ενεχυραστής παραιτείται από οποιοδήποτε δικαίωμά του να απαιτήσει από την Τράπεζα να στραφεί πρώτα κατά οποιουδήποτε άλλου προσώπου ή να προβεί πρώτα σε εκτέλεση οποιωνδήποτε άλλων δικαιωμάτων ή ασφάλειας ή αξίωσης πριν προβεί στην είσπραξη των Ενεχυραζομένων Απαιτήσεων σύμφωνα με την παρούσα.

13. ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΤΗΤΑ

13.1 Επιπλέον των δικαιωμάτων και εξουσιών που χορηγούνται στην Τράπεζα, με την παρούσα, ο Ενεχυραστής, προς εξασφάλιση των υποχρεώσεών του από την παρούσα Σύμβαση, διορίζει ανέκκλητα την Τράπεζα ως πληρεξούσιό του, ώστε να προβαίνει μετά την Ημερομηνία Εκτέλεσης στο όνομα και για λογαριασμό του σε κάθε ενέργεια, η οποία προβλέπεται από την παρούσα Σύμβαση και την οποία παραλείπει ο Ενεχυραστής (συμπεριλαμβανομένης, ενδεικτικώς, της υποβολής οποιουδήποτε αιτήματος ή της επίδοσης οποιασδήποτε ειδοποίησης ή παροχής απόδειξης σε οποιοδήποτε πιστωτή του) και αναλαμβάνει την υποχρέωση όπως κατόπιν αιτήματος της Τράπεζας να υπογράψει και να παραδίδει στην Τράπεζα συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο προς την Τράπεζα ή σε οποιοδήποτε πρόσωπο αυτή ήθελε υποδείξει, για τη διενέργεια πράξεων ή την κατάρτιση συμβάσεων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 235 του Αστικού Κώδικα, και την εν γένει άσκηση στο όνομά του και για λογαριασμό του κάθε

εξουσία και διακριτική ευχέρεια που χορηγείται δια της παρούσης Συμβάσεως ή εκ του νόμου στην Τράπεζα.

- 13.2 Η κατά τα άνω πληρεξουσιότητα που χορηγείται στην Τράπεζα ή/ και σε οποιονδήποτε τρίτο αυτή ήθελε υποδείξει, σύμφωνα με τον όρο 13.1 ανωτέρω, είναι ανέκκλητη καθώς παρέχεται με σκοπό την προστασία των συμφερόντων και της Τράπεζας σύμφωνα με τα άρθρα 218 και 724 του Αστικού Κώδικα και θα παραμείνει σε ισχύ και στις περιπτώσεις που αναφέρουν τα άρθρα 223 και 726 αυτού.

14. ΦΟΡΟΙ, ΔΑΠΑΝΕΣ, ΕΞΟΔΑ

Με την επιφύλαξη των όρων της ΣΑΑΛ και του Μνημονίου, όπως ισχύουν, οποιοιδήποτε φόροι, τέλη, τέλη χαρτοσήμου, συμβολαιογραφικά έξοδα, δικηγορικές και συμβολαιογραφικές αμοιβές, εισφορές, πρόστιμα, έξοδα κλπ., που είναι καταβλητέα αναφορικά με την υπογραφή, εκτέλεση ή εφαρμογή της παρούσας Σύμβασης θα βαρύνουν τον Ενεχυραστή και θα καταβάλλονται στην Τράπεζα εντός τριών (3) Εργασιμων Ημερών από την υποβολή αιτήματος της Τράπεζας.

15. ΜΕΡΙΚΗ ΑΚΥΡΟΤΗΤΑ

Η μερική ή ολική ακυρότητα ή ακυρωσία ή αδυναμία εκτελέσεως οποιουδήποτε όρου της παρούσας Σύμβασης δεν θα επιδρά επί του κύρους ή της εκτελεστότητας των υπολοίπων όρων της παρούσας Σύμβασης. Τυχόν άκυροι, ακυρώσιμοι ή μη εκτελεστοί όροι θα αντικαθίστανται από άλλους έγκυρους, οι οποίοι, όσον αφορά στο οικονομικό τους αποτέλεσμα, θα προσεγγίζουν όσο είναι νομικά δυνατό στο αντίστοιχο οικονομικό αποτέλεσμα των άκυρων, ακυρώσιμων ή ανεκτέλεστων όρων.

16. ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

- 16.1 Οι κοινοποιήσεις προς τον Ενεχυραστή, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι σχετικές με τυχόν δίκες από τη Σύμβαση, γίνονται στη διεύθυνση που αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση. Σε περίπτωση αλλαγής της διεύθυνσης κατοικίας του, συνομολογείται ότι ο τελευταίος υποχρεούται να γνωστοποιήσει την ως άνω μεταβολή αμέσως στην Τράπεζα, μέχρι δε τη γνωστοποίηση αυτής, η Τράπεζα κοινοποιεί νομίμως και εγκύρως στη διεύθυνση που αναφέρεται στην παρούσα, που συνομολογείται ως τόπος κατοικίας του Ενεχυραστή.

- 16.2 Σε κάθε περίπτωση, όλες οι κοινοποιήσεις μπορούν να γίνονται και προς την κα. Μελίδου, κάτοικο Αθηνών επί της οδού Λουκάρεως αριθ. 11, τον/την οποία ο



Ενεχυραστής δηλώνει ότι διορίζει και καθιστά με την παρούσα αντίκλητό του κατά τη διάταξη του άρθρου 142 παρ. 4 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

- 16.3 Η τυχόν ανάκληση ή παραίτηση του διοριζομένου ως άνω αντικλήτου, για να έχει αποτέλεσμα έναντι της Τράπεζας, πρέπει να κοινοποιείται στην Τράπεζα και να μνημονεύεται στο περί τούτου έγγραφο ο διορισμός άλλου ή άλλων αντικλήτων στην ίδια πόλη, με ακριβή αναγραφή της διευθύνσεώς τους. Τα ίδια ισχύουν και σε περίπτωση μεταβολής της διευθύνσεως του ή των αντικλήτων εν σχέσει με τη διεύθυνση που έχει ορισθεί στη σύμβαση ή σε μεταγενέστερο διορισμό αυτών.
- 16.4 Συνομολογείται ρητώς ότι η Τράπεζα έχει το δικαίωμα να επιλέγει τον τρόπο των ως άνω κοινοποιήσεων, είτε με δικαστικό επιμελητή, είτε με απλή ή συστημένη ή με αγγελιαφόρο ή με απόδειξη επιστολή ή με ηλεκτρονικό μέσο, του Ενεχυραστή παραιτούμενου από το δικαίωμα να προτείνει οποιαδήποτε σχετική αντίρρηση ή ένσταση για τις, κατά τον ως άνω τρόπο, γενόμενες κοινοποιήσεις.

17. ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΤΥΠΟΣ

- 17.1 Η διά της παρούσας Σύμβασης συσταθείσα ασφάλεια θα παραμείνει σε ισχύ έως το τέλος της Περιόδου Εξασφάλισης και θα αποσβέννεται από την Τράπεζα με τη λήξη της Περιόδου Εξασφάλισης τη αιτήσει και δαπάναις του Ενεχυραστή, και για το σκοπό αυτό η Τράπεζα θα υπογράψει και θα παραδίδει προς τον Ενεχυραστή κάθε απαραίτητο έγγραφο.
- 17.2 Οι όροι της παρούσης συνομολογούνται στο σύνολό τους ως κύριοι και ουσιώδεις και τροποποιούνται μόνον εγγράφως, του εγγράφου τύπου συνομολογουμένου ως αποκλειστικού μέσου αποδείξεώς τους. Ρητώς συνομολογείται ότι αποκλειστικώς και μόνον εγγράφως, επί ποινή ακυρότητας, θα καταρτίζεται κάθε σύμβαση καταργητική της παρούσης (σύμφωνα με τα άρθρα 159 παρ. 2 και 160 ΑΚ), κάθε δε άλλο περιστατικό καταργητικό της παρούσης ή των εξ αυτής δικαιωμάτων των Εξασφαλιζομένων Μερών θα αποδεικνύεται μόνον εγγράφως, αποκλεισμένου παντός άλλου αποδεικτικού μέσου και αυτού του όρκου και της ομολογίας.

18. ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ - ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ

- 18.1 Η παρούσα Σύμβαση και όλες οι απαιτήσεις και τα δικαιώματα που απορρέουν από αυτή, συμπεριλαμβανομένων τυχόν αδιοπρακτικών αξιώσεων, διέπονται και ερμηνεύονται σύμφωνα με το Ελληνικό δίκαιο και ειδικότερα τις διατάξεις του

Νομοθετικού Διατάγματος 17.7/13.8.1923, του Ν. 4548/2018, των άρθρων 1248 επ. του Αστικού Κώδικα (στο βαθμό που εφαρμόζονται) και του Ν.Δ. 4001/1959.

- 18.2 Τα δικαστήρια των Αθηνών είναι αποκλειστικώς αρμόδια για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς σε σχέση με την παρούσα Σύμβαση.

19. ΕΠΙΔΟΣΗ ΔΙΑ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗ

Τα Μέρη διά της παρούσας εντέλλονται τον αρμόδιο Δικαστικό Επιμελητή όπως νομίμως επιδώσει την παρούσα Σύμβαση προς τις ακόλουθες εταιρείες, όπως εκπροσωπούνται νομίμως, προς γνώσιν τους και προκειμένου να επέλθουν όλες οι νόμιμες συνέπειες, αντιγράφοντας το σύνολο της παρούσης στην έκθεση επίδοσης:

(α) « ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ », που εδρεύει που εδρεύει στο Ρέθυμνο Κρήτης (Θέση Λατζιμάς), 15^ο Χιλιόμετρο Εθνικής Οδού Ρεθύμνου-Ηρακλείου, και έχει καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 022059150000, όπως εκπροσωπείται νόμιμα,

(β) «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων», η οποία εδρεύει στην Αθήνα, επί της Λεωφόρου Αθηνών, αριθ. 110 (ΤΚ 10442).



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Περιγραφή των Μετοχών εκδόσεως της
ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Εταιρεία	ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ISIN GRS371113002
Είδος μετοχών	Κοινές, άυλες ονομαστικές μετοχές με δικαιώματα ψήφου που έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών
Ποσότητα	Ένα Εκατομμύριο Τριακόσιες Έξι Χιλιάδες Πενήντα Επτά (1.306.057) μετοχές
Αριθμός Μερίδας	0000203362-2
Λογαριασμός αξιών	0536451949-2



19



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II

Ειδικό έντυπο αιτήσεως/γνωστοποίησης ενεχύρου της ΕΧΑΕ
(προσηκόντως συμπληρωμένο και νομίμως υπογεγραμμένο από τον και την)



ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΝΕΧΥΡΟΥ ΕΠΙ ΑΫΛΩΝ ΚΙΝΗΤΩΝ ΑΞΙΩΝ

Προς: Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Α.Ε.

Διεύθυνση Κεντρικού Μητρώου

Ημερομηνία

Αρ. Πρωτοκόλλου

(Συμπληρώνονται από την Υ.Ε.Ε.)

1. Ορισμοί

1.1. "ΑΤΗΕΧCSD" ορίζεται ως η εταιρεία «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Α.Ε.»

1.2. "Σ.Α.Τ." ορίζεται ως το Ηλεκτρονικό Σύστημα Άυλων Τίτλων.

1.3. "Δανειστής" ορίζεται ως η ανώνυμη εταιρεία με τα κάτωθι στοιχεία:

Μερίδα: 00006032143

Επωνυμία

ALPHA BANK A.E.

Εκπρόσωπος

ΛΥΡΑΣ ΒΛΑΣΙΟΣ ΝΤΑΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΑ

Έδρα

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΩΝ (ΣΤΑΔΙΟΥ 40)

Χειριστής Επιστροφής Δανειστή

ΑΙΕΑΤΕΡΝΗ

Κωδικός

502

Επωνυμία Χειριστή

ALPHA BANK A.E.

1.4. "Ενέχυρο" ορίζεται ως το εμπράγματο δικαίωμα επί των αναφερομένων στο συνημμένο στην παρούσα παράρτημα άυλων κινητών αξιών, που συστήθηκε από τον Οφειλέτη υπέρ του Δανειστή με την από 27/09/2019 με αριθμό σύμβαση ενεχύρου επί άυλων κινητών αξιών.

1.5. "Κινητές Αξίες" είναι οι περιεχόμενες στο συνημμένο στην παρούσα παράρτημα.

Στην έννοια των Κινητών Αξιών περιλαμβάνεται και κάθε άλλη κινητή αξία και περιουσιακό στοιχείο και δικαίωμα, επί των οποίων εκτείνεται το Ενέχυρο σύμφωνα με τα στοιχεία που γνωστοποιούνται στην ΑΤΗΕΧCSD με το παρόν έντυπο.

1.6. "Οφειλέτης" ορίζεται ως ο επενδυτής με τα κάτωθι στοιχεία:

Μερίδα: 00002033622

Επώνυμο/Επωνυμία^(*)

ΔΟΜΑΖΑΚΗΣ

Φυσικό Πρόσωπο ☒Νομικό Πρόσωπο ☐Ομάδα Συγκυρίων ☐Κοινή Μερίδα ☐

Όνομα

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Υπεύθυνος (για ΝΠ)

Πατρώνυμο

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

Έδρα (για ΝΠ)

Πιστοποιητικό ΑΔΤ ☒Διαβ. ☐ΑΡΜΑΕ ☐Άλλο ☐

Αριθμός

AB 187558

Τηλέφωνο

Χειριστής Επιστροφής Οφειλέτη

Κωδικός

146

Επωνυμία Χειριστή

ΚΑΡΛΑ ΧΑΕ

^(*) Σε περίπτωση Μεριδας Συγκυρίων την Αίτηση υπογράφει ο εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος της Ομάδας Συγκυρίων.
Σε περίπτωση Κοινής Επενδυτικής Μεριδας την Αίτηση υπογράφει το σύνολο των συνδικαιούχων.

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΝΕΧΥΡΟΥ ΕΠΙ ΑΥΛΩΝ ΚΙΝΗΤΩΝ ΑΞΙΩΝ

- 1.7. **“Χειριστής Επιστροφής Δανειστή”**. Δηλώνεται ο Χειριστής ο οποίος θα λαμβάνει τα δικαιώματα που προκύπτουν υπέρ του Δανειστή, σύμφωνα με τους όρους της παρούσης «Γνωστοποίησης Σύστασης Ενεχύρου» καθώς και τις πληροφορίες που αφορούν το συγκεκριμένο ενέχυρο.
- 1.8. **“Χειριστής Επιστροφής Οφειλέτη”**. Δηλώνεται ο Χειριστής ο οποίος θα λαμβάνει τις ενεχυριασμένες Αξίες μετά την άρση του ενεχύρου, καθώς και τα δικαιώματα που προκύπτουν υπέρ του Οφειλέτη, σύμφωνα με τους όρους της παρούσης «Γνωστοποίησης Σύστασης Ενεχύρου».
2. Με το παρόν οι Δανειστής και Οφειλέτης γνωστοποιούν από κοινού τα ακόλουθα στοιχεία ως προς το Ενέχυρο επί Κινητών Αξιών για την ενημέρωση των αρχείων άυλων κινητών αξιών που τηρούνται από την ATHEXCSD. Οι Δανειστής και Οφειλέτης αναγνωρίζουν ότι η ενημέρωση των αρχείων της ATHEXCSD θα γίνει αποκλειστικά βάσει των ακόλουθων στοιχείων και παραιτούνται από κάθε τυχόν αξίωσή τους για τυχόν αναντιστοιχία των παρεχομένων στοιχείων με τους όρους του Ενεχύρου, όπως τώρα ισχύει ή όπως τυχόν τροποποιηθεί στο μέλλον. Η ATHEXCSD δεν υποχρεούται να προβεί σε οποιαδήποτε ενημέρωση ή τροποποίηση των στοιχείων που καταχωρούνται στα αρχεία της ως προς το Ενέχυρο (συμπεριλαμβανομένης και της τυχόν άρσης του Ενεχύρου), εκτός εάν λάβει νέα κοινοποίηση υπογεγραμμένη από τους Δανειστή και Οφειλέτη σε έντυπο του παρόντος τύπου. Κάθε γνωστοποίηση με έντυπο του παρόντος τύπου παράγει ένομα αποτελέσματα μόνο από την επομένη εργάσιμη ημέρα από την ημερομηνία παραλαβής του εντύπου από την ATHEXCSD, όπως αυτή αποδεικνύεται από τα στοιχεία που τηρεί η ATHEXCSD.
3. Ως προς το Ενέχυρο ισχύουν οι εξής επιμέρους συμφωνίες (που σημειώνονται με το σήμα “X” στην αντίστοιχη προβλεπόμενη θέση):
- 3.1 Έκταση Ενεχύρου. Το ενέχυρο εκτείνεται επί των ακόλουθων περιουσιακών στοιχείων και δικαιωμάτων που απορρέουν από τις Κινητές Αξίες, και επομένως τα περιουσιακά στοιχεία και δικαιώματα που σημειώνονται με την ένδειξη “επεκτείνεται” στον ακόλουθο πίνακα καλύπτονται από το Ενέχυρο. Σε περίπτωση που ως προς οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο ή δικαίωμα σημειώνεται η ένδειξη “στον οφειλέτη” ή δεν υπάρχει σχετική σημείωση, τα αντίστοιχα δικαιώματα παραμένουν στον οφειλέτη:

Περιγραφή Δικαιώματος	Επεκτείνεται	Στον Οφειλέτη
3.1.1 Κινητές αξίες που διανέμονται δωρεάν στον δικαιούχο των Κινητών Αξιών.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.1.2 Κινητές αξίες που προκύπτουν από κάθε είδους μετατροπή των Κινητών Αξιών (π.χ. μεταβολή της ονομαστικής αξίας, split) ή Τροποποίηση των ενσωματωμένων δικαιωμάτων.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.1.3 Κινητές αξίες ή αξίες που αποδίδονται στον δικαιούχο των Κινητών Αξιών από κάθε είδους εταιρική μετατροπή (π.χ. συγχώνευση, απορρόφηση) του εκδότη των Κινητών Αξιών ή από μετατροπή ή ανταλλαγή άυλων Ομολογιών.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΝΕΧΥΡΟΥ ΕΠΙ ΑΥΛΩΝ ΚΙΝΗΤΩΝ ΑΞΙΩΝ

Σημείωση 1: Η επέκταση του Ενεχύρου παρακολουθείται από την ATHEXCSD, εφόσον οι απορρέουσες κινητές Αξίες καταχωρούνται στο Σ.Α.Τ. με αυτόματη διαδικασία.

Σημείωση 2: Σε περίπτωση επέκτασης του Ενεχύρου επί των κινητών Αξιών που θα προκύψουν από μετατροπή ή ανταλλαγή των άυλων Ομολογιών ή από νέες Αξίες που προήλθαν από άσκηση δικαιώματος προτίμησης και οι οποίες καταχωρούνται στο Σ.Α.Τ. με εισαγωγή αρχείου κατανομής ή άλλης αντίστοιχης διαδικασίας, η επέκταση θα γίνει με ευθύνη του ενεχυρούχου Δανειστή.

- 3.2 Το Ενέχυρο παρέχει στον Δανειστή τα εξής πρόσθετα δικαιώματα επί των Κινητών Αξιών (εφόσον σημειώνονται με την ένδειξη "δανειστής" στην προβλεπόμενη θέση αλλά όχι εάν σημειώνονται με την ένδειξη "οφειλέτης" ή καθόλου):

Περιγραφή Δικαιώματος	Δανειστής	Οφειλέτης
3.2.1 Δικαιώματα επί Μερισμάτων, τόκων, κερδών ή άλλων παροχών από Κινητές Αξίες.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.2 Δικαιώματα άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου των Κινητών Αξιών.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2.3 Δικαιώματα άσκησης των δικαιωμάτων προτίμησης που απορρέουν από τις Κινητές Αξίες ή των δικαιωμάτων μετατροπής ή ανταλλαγής των άυλων Ομολογιών.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4. Οι Δανειστής και Οφειλέτης γνωστοποιούν τα παραπάνω στοιχεία και αποδέχονται ανεπιφύλακτα τους λοιπούς όρους που περιλαμβάνονται στο παρόν έντυπο με πλήρη επίγνωση των πάσης φύσης συνεπειών που συνεπάγεται η καταχώρηση των στοιχείων αυτών στα αρχεία της ATHEXCSD.

Τόπος: ΑΘΗΝΑ

Ημερομηνία: 27/01/2019

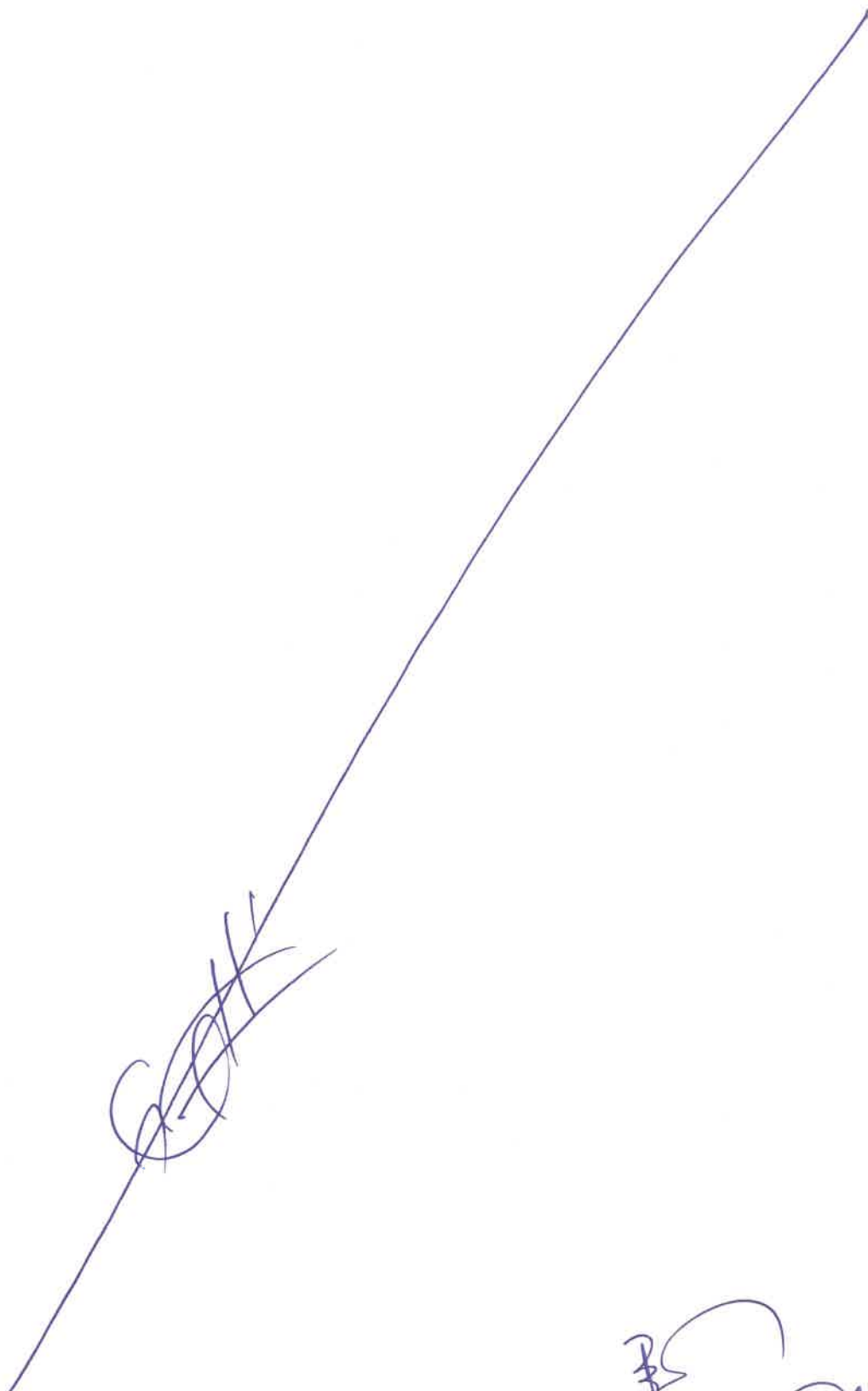
Υπογραφή
Δανειστή

02/10/2019

Υπογραφή Οφειλέτη

Β.Δ. ΛΥΡΑΣ

Α.Δ. ΝΤΑΛΗΣ





ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

Υπόδειγμα Αναγνώρισης της Σύμβασης Ενεχύρασης

Προς: την **ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.**

Αθήνα, [●] Σεπτεμβρίου 2019

Αγαπητοί Κύριοι,

Επιβεβαιώνουμε τη λήψη από τον κ. Κωνσταντίνο Δομαζάκη (ο «Ενεχυραστής») σύμβασης ενεχυράσεως μετοχών με ημερομηνία [●] Σεπτεμβρίου 2019 (η «Σύμβαση Ενεχύρασης»), που επιδόθηκε νομίμως σε εμάς στις [●] Σεπτεμβρίου 2019 με δικαστικό επιμελητή και η οποία συνήφθη μεταξύ υμών, του Ενεχυραστή και ημών, σύμφωνα με την οποία ο Ενεχυραστής ενεχυρίασε σε πρώτη τάξη τις Ενεχυραζόμενες Μετοχές και εκχώρησε και μεταβίβασε στην Τράπεζα τις Ενεχυραζόμενες Απαιτήσεις (όπως περιγράφονται στη Σύμβαση Ενεχύρασης).

Όροι που αρχίζουν με κεφαλαίο γράμμα και χρησιμοποιούνται αλλά δεν ορίζονται στην παρούσα επιστολή θα έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στη Σύμβαση Ενεχύρασης.

Επίσης επιβεβαιώνουμε ότι:

(i) αποδεχόμαστε ανέκκλητα και χωρίς επιφυλάξεις τις εντολές, οδηγίες και εξουσιοδοτήσεις που περιέχονται στη Σύμβαση Ενεχύρασης και αναλαμβάνουμε να ενεργούμε σύμφωνα με και να συμμορφωνόμαστε με τους όρους της και, ειδικότερα, θα συμμορφωνόμαστε με τις οδηγίες της Τράπεζας και θα καταβάλλουμε σύμφωνα με τις διατάξεις της Σύμβασης Ενεχύρασης όλα τα ποσά που τυχόν οφείλονται και είναι καταβλητέα από εμάς στον Ενεχυραστή όσον αφορά στις Ενεχυραζόμενες Απαιτήσεις και τις Ενεχυραζόμενες Μετοχές·

(ii) δεν έχουμε λάβει ειδοποίηση περί υπάρξεως δικαιώματος οποιουδήποτε τρίτου για ή σε σχέση με Ενεχυραζόμενες Απαιτήσεις και τις Ενεχυραζόμενες Μετοχές·

(iii) δεν θα επιτρέπουμε οποιαδήποτε ποσά να καταβάλλονται στον Ενεχυραστή ή σε οποιαδήποτε άλλα πρόσωπα σε σχέση με τις Ενεχυραζόμενες Απαιτήσεις και τις Ενεχυραζόμενες Μετοχές εκτός από ό,τι ορίζεται από τη Σύμβαση Ενεχύρασης χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεσή σας·

(iv) αναλαμβάνουμε να μην πραγματοποιούμε οποιαδήποτε παρακράτηση, παραιτούμαστε οποιουδήποτε δικαιώματος συμψηφισμού ή ανταπαιτήσεως σχετικά με πληρωμές που πρέπει να γίνουν από εμάς υπό ή σε σχέση με τις Ενεχυραζόμενες Απαιτήσεις και τις Ενεχυραζόμενες Μετοχές· και

(v) θα καταβάλλουμε το σύνολο των Μερισμάτων και των Ενεχυραζομένων Απαιτήσεων στον Ενεχυρασμένο Λογαριασμό πριν από την παραλαβή ειδοποίησης από την Τράπεζα ότι έχει επέλθει Γεγονός Εκτέλεσης.

Η παρούσα επιστολή θα διέπεται από και θα ερμηνεύεται σύμφωνα με το Ελληνικό Δίκαιο.

Με εκτίμηση,

ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

)

)


)

Διά:

Handwritten signature and a circular stamp, likely a company seal, located at the bottom right of the page.

ΣΕ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ, τα Μέρη υπέγραψαν τη Σύμβαση σε τέσσερα (4) πρωτότυπα κατά την ημέρα και το έτος που αναγράφονται επί της παρούσης.

ΕΝΕΧΥΡΑΣΤΗΣ


) 
) ΔΟΜΙΤΖΑΒΗΣ
) ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
) _____

Διά:

)
)
) _____

Διά:

ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.

) 
) ΛΥΡΑΣ
) ΒΛΑΣΙΟΣ 02/10/2019
) _____

Διά:

) 
) ΝΤΑΤΣΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑ 02/10/2019
) _____

Διά:

**ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

)
)
) _____

Διά:

)
)
) _____

Διά: